



# EINZIGARTIGE ARBEITSBEDINGUNGEN

unique projects in Duisburg

## DAS PROJEKT

Neues Büro mit 84 Arbeitsplätzen

## DAS KONZEPT

Hohe Flexibilität im ruhigen  
Ambiente

## DAS ERGEBNIS

Hochmodernes Office, das Räume  
und Menschen verbindet

„ICH KANN MICH NUR NOCH EINMAL  
BEDANKEN, DASS ALLES SO  
HERVORRAGEND GEKLAPPT HAT.  
WIR WERDEN EXPANDIEREN UND  
WEITERE RÄUMLICHKEITEN MIT BECK  
EINRICHTEN. ICH KANN JEDEM NUR  
ANS HERZ LEGEN: SPRECHEN SIE  
MIT BECK!“ Sven Rodewald, Geschäftsführer

## Der Auftraggeber

### unique projects

„unique“ steht bei der unique projects nicht nur für **einzigartige** IT-Lösungen, die das Unternehmen für den gehobenen Mittelstand entwickelt, sondern ebenso für die eigene Erfolgsgeschichte, die die Duisburger seit über 15 Jahren schreiben. Das wurde im Laufe der Zeit auch räumlich sichtbar: Mit dem wirtschaftlichen Wachstum des IT-Dienstleisters wuchs die Mitarbeiterzahl. So wurde es in der alten Arbeitswelt zu eng. Als sich das Team während der COVID-19-Pandemie zusätzlich um rund 25 Prozent vergrößerte, war klar: Die unique projects bezieht eine neue Arbeitsumgebung. ▶▶

Für den geschäftsführenden Gesellschafter Sven Rodewald und seine Mitarbeitenden sind neben zusätzlicher Fläche besonders offene Strukturen für Kollaboration und Kommunikation wichtig. Sie sind **die Voraussetzung für agiles Arbeiten**, bessere Prozesse und innovative Produkte, für die unique projects in der Branche bekannt ist. Der dazu passende Standort fand sich im Duisburger Innenhafen – Industriedenkmal und Ankerpunkt auf der Route der Industriekultur. ◆

## Das Projekt

Der Anspruch der unique projects ist es, einzigartige oder individuelle Lösungen für ihre Kunden zu entwickeln. Der perfekte Partner also für BECK, den **Experten für individuelle Büroräume und -einrichtungen** im Ruhrgebiet. Unsere Herausforderung war dabei doppelt hoch: Einerseits mussten wir die Individualität der IT-Spezialisten über das Corporate Design greifbar machen. Andererseits wollten wir eine Umgebung gestalten, in der sowohl Fokuserbeit als auch der Austausch miteinander reibungslos möglich wird.

Bei all den verschiedenen Maßnahmen stand ein übergeordnetes Ziel klar im Vordergrund: Es sollte eine Wohlfühl-atmosphäre entstehen, in der es Spaß macht, zu arbeiten. Denn genau wie unsere Partner glauben wir, dass die besten Ergebnisse an jenen Orten entstehen, an denen wir uns gerne aufhalten. Entscheidend sind dabei neben der räumlichen Gestaltung **Farben, Materialien und das Mobiliar**.

Die Möglichkeit, den Innenhafen Duisburg, der als Zeichen für den Strukturwandel im Ruhrgebiet Kultur, Freizeit, Wohnen und Arbeit verbindet, um ein **modernes Office** zu bereichern, war für uns eine besondere Motivation. Ein Bürokomplex, der aufgrund seiner flexiblen Gestaltung **verschiedene Arbeitssituationen wie Workshops, Meetings oder Einzelarbeit** zulässt. Und der den notwendigen Spielraum bietet, um jederzeit auf neue Herausforderungen, wie wachsendes Personal, reagieren zu können. ◆

## Die Entscheidung

vitra designte zunächst die neue Arbeitswelt. Auf Empfehlung des Wohn- und Büromöbelexperten wurden wir Teil des Prozesses, führten erste Gespräche mit unique projects und veranstalteten einen gemeinsamen Workshop. Im Fokus: die Abstimmung des Farbkonzepts, das beim Corporate Design des Unternehmens eine tragende Rolle spielt. Darüber hinaus waren wir Impulsgeber bei weiteren Detailfragen – unter anderem zum Boden, der im neuen Office verlegt werden sollte. ▶▶



Schon jetzt steht fest, dass wir unsere erfolgreiche Zusammenarbeit fortsetzen: Unique projects wird seine **Erfolgsgeschichte um einige Kapitel bereichern** und weiter expandieren. Wir werden das Unternehmen bei der Einrichtung zusätzlicher Räumlichkeiten begleiten und Orte schaffen, die helfen, immer weiter zu wachsen. ◆



## Arbeitswelten von BECK

Jedes Objekt hat seine Geschichte.  
Interesse? Sprechen Sie uns an.

T 0201 7471 – 0  
[www.beck-objekt.de](http://www.beck-objekt.de)

## Der Faktencheck

### Kunde

unique projects GmbH & Co KG

### Projekt

Planung und Entwicklung einer neuen Arbeitswelt

### Aufgabe

Es sollte ein modernes, zeitgemäßes Büro im Duisburger Innenhafen, am Puls der Stadt, entstehen. Im Fokus standen eine Fläche, die zum aktiven, agilen Miteinander einlädt, sowie eine flexible Arbeitsumgebung, die Platz für personelles Wachstum bietet.

### Projektvolumen

Open-Space-Bereich mit 84 neuen Arbeitsplätzen, zusätzlich zwei Besprechungsräume, ein multifunktionaler Aufenthaltsraum mit Eventfläche und Dachterrasse

### BECK-Team

Markus Geiger (Vertrieb), Stephanie Geiger (Projektmanagement), Madeleine Ring (Projektsachbearbeitung), Jürgen Görtz (Planung)

### Lieferanten

Vitra, Framery, werner works, Extremis (Outdoor), Vergoossen (Schreiner), Valdor (Vorhänge)

### Leistungsspektrum

Beratung, Farbkonzept, Gestaltungskonzept, Akustikberatung, Möblierung, Lieferung, Montage

### Projektzeitraum

März 2020 – März 2021

